

5.03.2022
Наз. оед
Должн. АА
[Подпись]

КОПИЯ
ВЕРНА



ИНГУШСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ПРИКАЗ

28 февраля 2022 г.

№ 28

Магас

Об установлении размера платы за проживание
в общежитии

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Закон № 273-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организации, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях, утвержденными письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26 марта 2014 г. № 09-567

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый расчет размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитии

ФГБОУ ВО «ИнГГУ», за счет средств субсидий из федерального бюджета (Приложении № 1).

2. Утвердить прилагаемый расчет размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитии, по коммерческой форме обучения (Приложении № 2).

3. Утвердить прилагаемый расчет размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для работников ФГБОУ ВО «ИнГГУ» и членов их семей, проживающих в общежитии (Приложении № 3).

4. Определить, что расчеты, установленные пунктами 1, 2 и 3 настоящего приказа, действуют:

а) для обучающихся по бюджетной форме обучения ФГБОУ ВО «ИнГГУ» с 1 марта 2022 г.;

б) для обучающихся по коммерческой форме обучения, а также работников ФГБОУ ВО «Ингушский государственный университет» и членов их семей с 1 сентября 2022 г.

в) для работников ФГБОУ ВО «Ингушский государственный университет» и членов их семей с 1 сентября 2022 г.

5. Освободить от оплаты за проживание в общежитии ФГБОУ ВО «ИнГГУ» лиц, указанных в части 5 статьи 36 Закона № 273-ФЗ:

а) студентов, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;

б) студентов, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

в) студентов, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

г) студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» – «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» – «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

Освобождение от оплаты осуществляется со дня предъявления и на основании документов, удостоверяющих принадлежность лиц к той или иной вышеуказанной категории.

6. Установить ежемесячный срок оплаты за проживание в общежитии и за коммунальные услуги ФГБОУ ВО «ИнГГУ» не позднее 10 числа каждого месяца, следующего за отчетным, согласно пунктам 1 и 2 настоящего приказа. До наступления срока, установленного пунктом 3 настоящего приказа, оплата

КОПИЯ
ВЕРНА

производится в прежних установленных размерах.

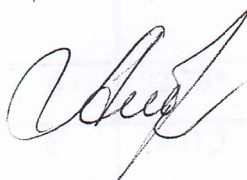
7. Юридическому отделу подготовить проекты дополнительных соглашений к договорам найма жилого помещения согласно пункту 3 настоящего приказа.

8. Заведующим, названных общежитий, в письменной форме уведомить, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО «ИнГГУ» об изменениях, установленных с 1 марта 2022 г. и 1 сентября 2022 г., до 01 марта 2022 г. и до 1 апреля 2022 г. соответственно.

6. Контроль за исполнением данного приказа возложить на исполняющего обязанности проректора по административно-хозяйственной работе и экономическому развитию Никерхоева В.У.

Основание: расчет платы за проживание в студенческом общежитии ИнГГУ произведенный планово-финансовым отделом ИнГГУ по согласованию с профкомитетом и советом студентов ИнГГУ и общежития.

И. о. ректора



Ф.Ю. Албакова

КОПИЯ
ВЕРНА

Приложение №1
к «Приказу о плате за наем,
коммунальные услуги для нанимателей жилых
помещений в студенческом общежитии»

РАСЧЕТ

размера платы за пользование жилыми помещениями
в общежитии ФГБОУ ВО «ИнГГУ»
(далее по тексту – Расчет)

1. Размер платы за одно койко-место в студенческом общежитии для обучающихся за счет средств федерального бюджета за месяц.

Виды услуг	Ед. изм.	Объем коммунальных услуг по нормативу на 1 человека	Объем жилых услуг на 1 чел/кв. м.	Цена в рублях	Сумма по нормативу	Кэфф.** (Приказ МОН от 15.08.2014 № 1010) Кэфф.*** (Постановление Правительства РФ № 1190 от 14,11,2014 года)	Итого с учетом коэффициента
Наем помещения	кв.м	xxx	6	32,78*	196,68	0,75**	148
Отопление	гкал	0,009	6	1401,3	76	0,5***	38
Горячее водоснабжение	куб. метр	0,04915	xxx	1401,3	70	1	70
Холодное водоснабжение	куб. метр	4,1234	xxx	26,69	110	1	110
Водоотведение	куб. метр	6,7452	xxx	17,04	115	1	115
Электроснабжение	квт/ час	134,16	xxx	3,91	525	0,9***	420
Итого по коммунальным платежам (без учета суммы найма)							753

*базовый размер платы за 1 кв. м. за пользование жилым помещением (за наем) установленный Постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ г. Магас» от 18.12.2019 г. № 323 «Об утверждении порядка установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года N 668/пр»;

** коэффициент 0,75 установленный для общежитий секционного типа Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 г. № 1010;

КОПИЯ
ВЕРНА

*** коэффициент с учетом правил определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность (Постановление Правительства РФ № 1190 от 14.11.2014 года)

Расчет размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, производится в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными приказом Министерства науки и образования Российской Федерации от 20.03.2014 г. № НТ-362/09 следующим образом: $R_{\text{общ.}} = R_{\text{п}} + R_{\text{к}} \times K_{\text{б}}$,
где:

$R_{\text{общ.}}$ - размер платы за проживание в общежитии;

$R_{\text{п}}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$R_{\text{к}}$ - размер платы за коммунальные услуги;

$K_{\text{б}}$ - коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Расчет в рублях по формуле:

148 рублей (ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии) + 753 рубля (размер платы за коммунальные услуги) * 0,5 (коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания)

Размер платы за проживание в общежитии из расчета за одно койко-место в студенческом общежитии для обучающихся за счет средств субсидий из федерального бюджета, за месяц составляет – 525 (пятьсот двадцать пять) рублей.

Начальник планово-финансового отдела

Гиреев И.М.

Согласовано:

Председатель студсовета общежития

Оздоева М.М.

Председатель студенческого профсоюзного комитета

Ярыжев А.А.

Председатель студенческого совета

Дугиев А.Ю.

РАСЧЕТ
размера платы за пользование жилыми помещениями
в общежитии ФГБОУ ВО «ИнГГУ»
(далее по тексту – Расчет)

1. Размер платы за одно койко-место в студенческом общежитии для обучающихся по коммерческой форме обучения за месяц.

Виды услуг	Ед. изм.	Объем коммунальных услуг по нормативу на 1 человека	Объем жилых услуг на 1 чел/кв. м.	Цена в рублях	Сумма по нормативу	Кэфф.** (Приказ МОН от 15.08.2014 № 1010) Кэфф.*** (Постановление Правительства РФ № 1190 от 14,11,2014 года)	Итого с учетом коэффициента
Наем помещения	кв.м	xxx	6	32,78*	196,68	0,75**	148
Отопление	гкал	0,009	6	1401,3	76	0,5***	38
Горячее водоснабжение	куб. метр	0,04915	xxx	1401,3	70	1	70
Холодное водоснабжение	куб. метр	4,1234	xxx	26,69	110	1	110
Водоотведение	куб. метр	6,7452	xxx	17,04	115	1	115
Электроснабжение	квт/час	134,16	xxx	3,91	525	0,9***	420
Итого по коммунальным платежам (без учета суммы найма)							753

*базовый размер платы за 1 кв. м. за пользование жилым помещением (за наем) установленный Постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ г. Магас» от 18.12.2019 г. № 323 «Об утверждении порядка установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года N 668/пр»;

** коэффициент 0,75 установленный для общежитий секционного типа Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 г. № 1010;

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Приложение №3
к «Приказу о плате за наем,
коммунальные услуги для нанимателей жилых
помещений в студенческом общежитии»

РАСЧЕТ

размера платы за пользование жилыми помещениями
в общежитии ФГБОУ ВО «ИнГГУ»
(далее по тексту – Расчет)

1. Размер платы за одно койко-место в студенческом общежитии для проживающих лиц из числа сотрудников университета и членов их семьи.

Виды услуг	Ед. изм.	Объем коммунальных услуг по нормативу на 1 человека	Объем жилых услуг на 1 чел./кв.м.	Цена в рублях	Сумма по нормативу	Итого сумма за проживание в рублях
Наем помещения	Кв.м	xxx	x	6	32,78*	148**
Отопление	Гкал	0,009	x	6	1401,30	76
Горячее водоснабжение	Куб.м	0,04915	1	1401,3	70	70
Холодное водоснабжение	Куб.м	4,1234	1	x	26,69	110
Водоотведение	Куб.м	6,7452	1	x	17,04	115
Электроснабжение	Квт/ч	134,16	1	x	3,91	525
Итого:						1044

*базовый размер платы за 1 кв.м. за пользование жилым помещением (за наем) установленный Постановлением Администрации муниципального образования «Городской округ г. Магас» от 18.12.2019 г. № 323 «Об утверждении порядка установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года N 668/пр»;

КОПИЯ
ВЕРНА

** произведение суммы найма ($6 \times 32,78 = 196,68$) и коэффициента 0,75 установленного для общежитий секционного типа Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 г. № 1010.

Расчет в рублях по формуле: $(6 \times 32,18 \times 0,75 \text{ (плата за наем помещения)}) + 896 \text{ (коммунальные платежи)} = 1044$ рубля.

Размер платы за одно койко-место в студенческом общежитии для проживающих лиц из числа сотрудников университета и членов их семьи составляет 1044 (Одна тысяча сорок четыре) рубля за месяц.

Начальник планово-финансового отдела

Гиреев И.М.

Согласовано:

Председатель студсовета общежития

Оздоева М.М.

Председатель студенческого
профсоюзного комитета

Ярыжев А.А.

Председатель студенческого совета

Дугиев А.Ю.

КОПИЯ
ВЕРНА

Исполнитель
экономист ПФО - Тебоева Ф.Т.